

# L'Observatoire des pratiques



## Un projet innovant :

- Rénovation/extention du Lycée des Eaux Claires à Grenoble (38)



Externat 1 122 élèves - Demi-pension 240 places 600 repas/jour -  
Internat 180 places - 9 logements de fonction

# Rénovation du Lycée des Eaux claires

Grenoble (38)

**Conception :** r2k Architectes

**MOA :** Région Rhône-Alpes

**Superficie :** 14 159 m<sup>2</sup> SHON

**Coût :** 25,8 million d'€

**Date de livraison :** sept. 2013



## Quelques points forts :

- Insertion paysagère à l'échelle de la ville
- Production solaire d'ECS pour les logements et production d'électricité grâce à 1000 m<sup>2</sup> de capteurs photovoltaïques
- Rafrachissement naturel par puits canadiens (3 000m<sup>2</sup> linéaires)
- 4600 m<sup>2</sup> de toiture végétalisée et 600 m<sup>2</sup> de mur végétalisé
- Utilisation du bois provenant en priorité de filières locales : Label FSC et PEFC
- Chantier à faible nuisance un apport extérieur ou sortie de terre

