

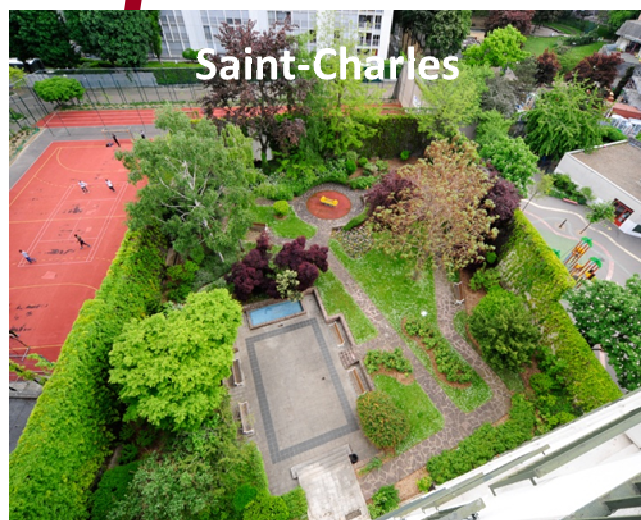
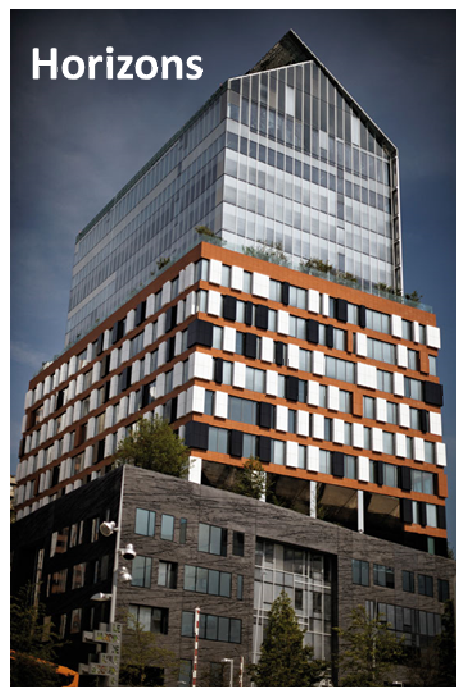
AAP végétalisations innovantes





GECINA AUDIT U2B

Présentation des immeubles



Suivi écologique – les quadras de mesure



Saint Charles



Horizon



Le Banville



Le Banville

Suivi écologique – les quadras de mesure



Newside



Anthos



Newside



Newside



Suivi écologique – les cahiers d'entretien

Banville Terrasse quadra 1 à 5

6 Octobre 2014



Banville Terrasse quadra 1 à 5

15 avril 2015



Suivi écologique – évolution de la végétation 2014-2015 – Le Banville

Evolution générale : le patio lui évolue bien mais terre trop compactée

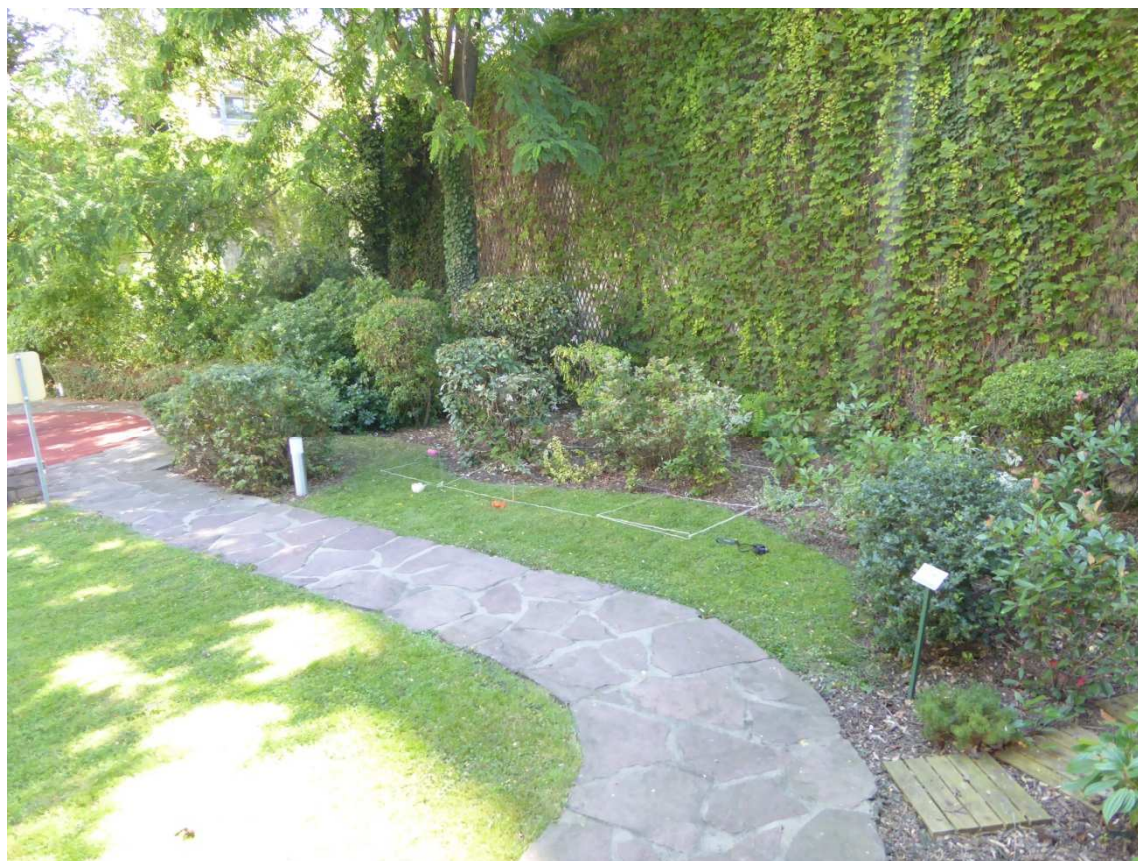
Flore :

- Plantes présentes en terrasse : érigeron du canada; brome stérile; cotoneaster dammerie, mahonia faux-houx; laitron maraicher; oxalis corniculée; vesce craque; sénéçon commun
- Plantes présentes dans le patio: oxalis corniculée; rosa var.horticole; fraisier de Duschene; epilobe sp.; arbre d'Anna Polownia; touffe graminée horticole; buis sp.; laitron maraicher.
- Présence de plantes invasives horticoles (fraisier de Duschene), ou exogène (érigeron du Canada).

Faune : pas d'observations spécifiques

St Charles quadra 1 à 10

3 juillet 2014



St Charles quadra 1 à 10

15 avril 2015



Evolution de la végétation 2014-2015 – St Charles

Evolution générale : même espèces en quantités différentes : certaines plantes nombreuses ont diminué et les moins présentes ont vu leur présence augmenter

Flore :

- Plantes présentes : chalef de Ebbing; brunelle commune; potentille rampante; plantin lancéolé; viorne de david; mahonia faux-houx; pâquerettes commune; if commun; robinier faux accacia; agrostis sp. ; poacée sp. ; laitue sp.
- Présence de plantes invasives horticoles (mahonia faux-houx).

Faune :

La zone attire les premiers insectes, elle sera encore plus intéressante lorsque les plantes sauvages auront fleuries.

Dans les arbres présence de : mésanges charbonnières , merles noirs , pigeons ramier et pinsons des arbres. Ces espèces sont typiques des milieux arborés des parcs et alignement d'arbres parisiens

Anthos quadra 1 à 10

9 octobre 2014



Anthos quadra 1 à 10

17 avril 2015



Evolution de la végétation 2014-2015 – Anthos

Flore

- Plantes présentes : lavande sp.; graminé horticole sp.; brunelle commune; orpin sp.; laiteron maraîcher; sénécion commun; plantin lancéolé, picris sp.; géranium moue; laiteron âpre; euphorbe sp; renouée persicaire; oxalis coniculé.
- Les plantes horticoles sont en parties des plantes exogènes (lavande).
- Les plantes sauvages sont plus diversifiées que le Banville ou Saint-Charles, elles sont cependant aussi courantes à très courantes en Île-de-France et typiques des milieux urbain

Faune

- Un couple de merles avec jeunes, des pigeons bisets, des moineaux. Les oiseaux quittent les terrasses dès l'arrivée des premiers salariés.

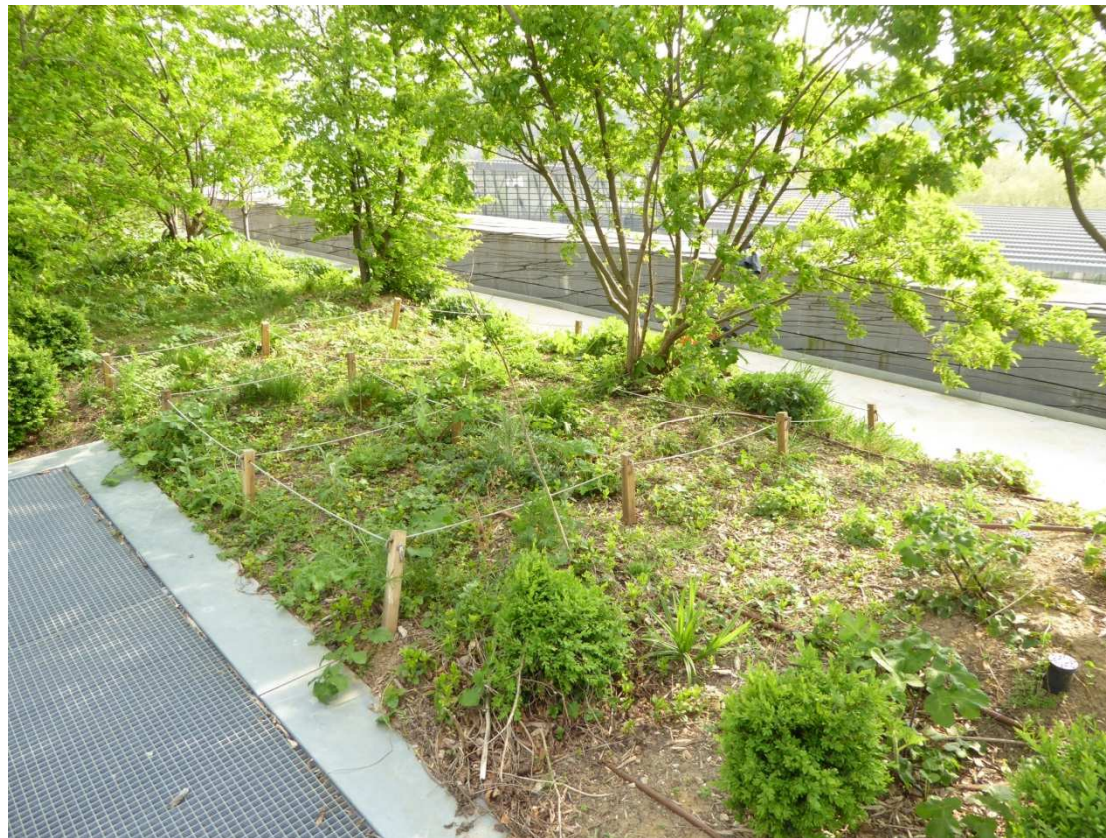
Horizons quadra 1 à 10

9 octobre 2014



Horizons quadra 1 à 10

17 avril 2015



Evolution de la végétation 2014-2015 – Horizons

Evolution générale : La zone évolue bien, au moment de l'inventaire, il n'y avait pas encore de fleurs les premiers insectes tournaient autour de la zone sans trouver de quoi butiner. L'ambiance et la végétation sont de type écotone (bande herbeuse de lisière de bois).

Flore

- Plantes présentes : berce commune; séneçon commun; liseron sp.; géranium horticole sp.; potentille rampantes; chardon commun; carotte sauvage;; plantin lancéolé; potentille ansérine; achillée millefeuille; erigéron du Canada; ronce sp. Elles sont peu-courantes à très courantes en Île-de-France.
- Les plantes sauvages sont plus diversifiées que sur les autres sites (en terme de nombre d'espèces différentes), mais aussi différentes, car elles sont des espèces de lisière forestière alors que les autres sont de prairie

Faune

- Un merle noir chanteur a été repéré, il pourrait aussi nicher sur le site car la végétation est favorable. Un nid de ramier a également été observé.

Newsida quadra 1

20 octobre 2014



Newside quadra 1

13 mai 2015



Newside quadra 2 à 5

20 octobre 2014



Newside quadra 2 à 5

20 octobre 2014



Newside quadra 5 à 10

20 octobre 2014



Newside quadra 5 à 10

13 mai 2015



Evolution de la végétation 2014-2015 – Newside

Flore

- Plantes présentes : Renoncule e bulbeuse; patience crépu; ortie dioïque; epilobe .sp; pissenlit sp; Euphorbe characias, choisa ternata, fenouille bronze.
- Les plantes sauvages sont peut diversifiées du fait du fort couvert végétale horticole (ou de l'expansion de la renoncule bulbeuse indigène) qui limite leurs développement. Cependant, les espèces qui s'y développe s'exprime généralement difficilement en milieux urbain, car elles coupées ou arrachées avant la floraison

Faune

- Au moins deux mésanges charbonnières au rez-de-chaussée chantaient, l'une d'elle doit utiliser le nichoir déjà occupé l'année passée, l'autre devait être en prospection d'un autre nichoir proche du quadra,
- Sur la terrasse , il y avait des moineaux dans les arbustes en bacs, une corneille noire et un pigeon ramier posé sur le toit (possible nidification du ramier, un individu avait été observé sur un arbuste l'année passée).

Evolution de la végétation 2014-2015 – Conclusion

- Le premier passage réalisé début avril (sauf Newside, en mai) avait pour but l'observation des plantes les plus précoces. Les diverses plantes présentes n'étaient souvent encore que des plantules sans fleurs (donc très souvent difficiles à déterminer).
- Ces plantes sont classiques des zones urbaines. On les retrouve un peu partout dès lors que le milieu n'est pas systématiquement désherbé ou qu'on laisse la végétation grandir jusqu'à la fin du printemps.
- Enfin en comparaison avec 2014, aucune nouvelle espèce n'a été observée sauf sur la jardinière « quadra 1 » en terrasse sur Newside, parce que beaucoup d'espace était libre.
- Suivant les quadras, celles déjà présentes l'année passée occupent soit plus de place cette année, soit moins, ou bien encore ont disparu au profits de l'expansion d'autres.

Présentation des questionnaires sociétaux

- Anthos :
http://www.sphinxonline.net/Hortense123/Gecina_Anthos/questionnaire.htm
- Banville :
http://www.sphinxonline.net/Hortense123/Gecina_Banville/questionnaire.htm
- Horizons :
http://www.sphinxonline.net/Hortense123/Gecina_Horizons/questionnaire.htm
- Newside :
http://www.sphinxonline.net/Hortense123/Gecina_Newside/questionnaire.htm
- Résidence St-Charles :
http://www.sphinxonline.net/Hortense123/Gecina_res_StCharles/questionnaire.htm

Trame d'interview



Appel à Projets Végétalisations innovantes de la ville de Paris « Suivi de la vie et du vieillissement des surfaces végétalisées du patrimoine de Gecina »

Entreprises locataires

La ville de Paris a lancé en 2013 un appel à projets visant à sélectionner des solutions innovantes en matière de végétalisations urbaines à travers des expérimentations favorisant la biodiversité, des végétalisations contribuant à l'adaptation au changement climatique ou encore des projets d'agriculture urbaine.

Le « Suivi de la vie et du vieillissement des surfaces végétalisées du patrimoine de Gecina » fait partie des 30 projets sélectionnés par la ville de Paris. Pendant 3 ans, un suivi écologique, économique et sociétal sera réalisé sur les jardins, toitures et murs végétalisés d'un panel d'immeubles Gecina.

Dans le cadre du suivi sociétal, Gecina a chargé le bureau de conseil Gondwana de mener une enquête auprès des entreprises locataires des immeubles sélectionnés. Un questionnaire vous est ainsi proposé afin de recueillir votre avis sur les enjeux sociologiques associés aux surfaces végétalisées de votre entreprise (rôles esthétique, de confort, de bien-être, etc.).

Structure	
Nom, Prénom	
Fonction	
Téléphone	
Adresse mail	

Les actions à venir

Cet été

- Les 2èmes suivis de site ont eu lieu sauf Anthos
- Lancement des questionnaires occupants
- Réalisation des interviews locataires

4^{ème} trimestre

- Recherche des traces de nidification
- Retour sur analyse des questionnaires et interviews
- Rédaction d'un rapport de synthèse annuel