



PRISE EN COMPTE DE LA BIODIVERSITÉ DANS LES ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

LE REGARD DE FRANCE NATURE ENVIRONNEMENT



BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

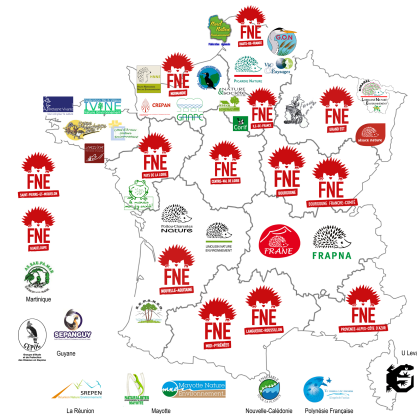
QUELQUES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

• UNE FÉDÉRATION POUR DES TERRITOIRES DURABLES

- Changer notre façon de faire « la ville » et les territoires
- Aller vers un « habitat plus habitable »
- Stopper le gaspillage des espaces naturels et agricoles

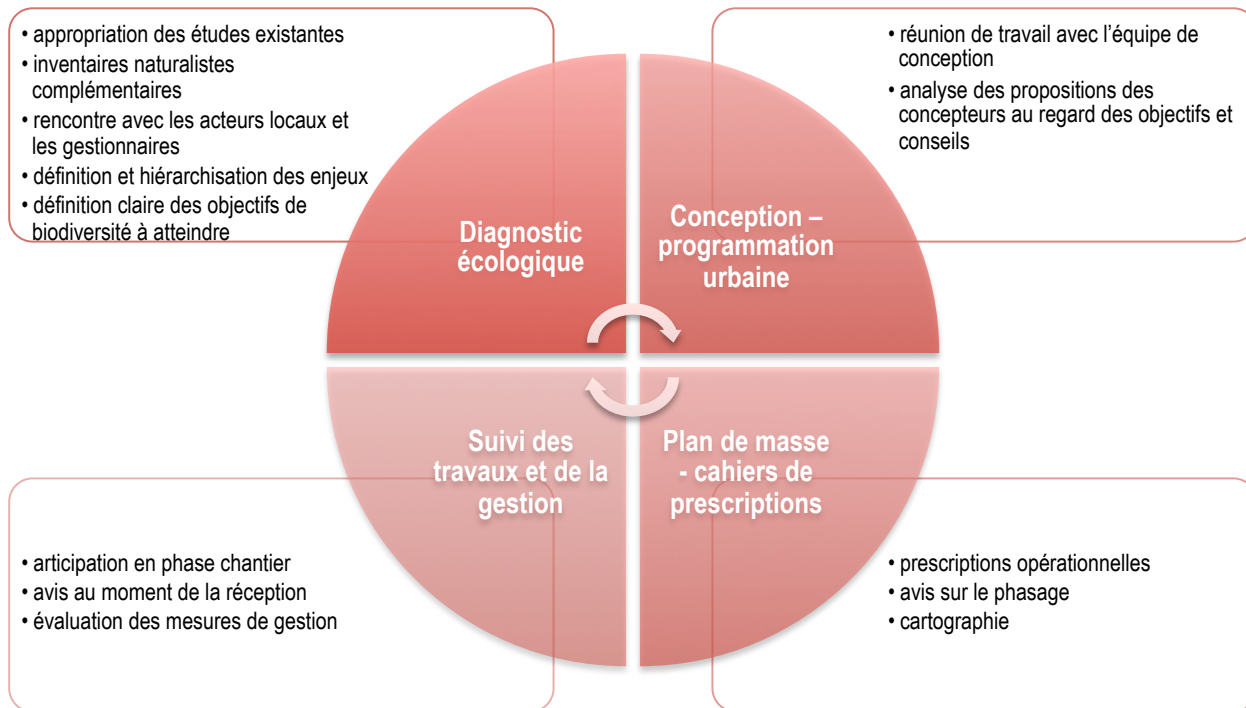
• UNE CONVENTION AVEC LE MINISTÈRE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES

- Signature en 2013, centrée sur la lutte contre l'étalement urbain
- Volet Biodiversité, centré à partir de 2014 sur l'intégration de la biodiversité dans les EcoQuartiers



BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

NOTRE RÉFÉRENCE : LES RECOMMANDATIONS DU CLUB ÉCOQUARTIER



BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

SÉLECTION DES ÉCOQUARTIERS À ÉTUDIER

Région	Ville	Nom de l'opération	Type d'opération	Superficie du quartier (ha)	Superficie d'espaces verts (ha)	Proportion d'espaces verts
Normandie	Val-de-Reuil	<i>Éco Village des Noés</i>	Extension	4,6	3,1	67,39%
Occitanie	Dun	<i>Le Palassou</i>	Extension	0,64	0,39	60,94%
Île-de-France	Ris-Orangis	<i>Les Docks de Ris</i>	RU	18	9,5	52,78%
Normandie	Arelaune-en-Seine	<i>Quartier de l'Église</i>	Extension	2	1	50,00%
Île-de-France	Saint-Ouen	<i>Les Docks de Saint-Ouen</i>	RU	23,9	11	46,03%
Nouvelle Aquitaine	Pessac	<i>Quartier Arago</i>	ANRU	7,5	2,9	38,67%
Centre-Val de Loire	Saint-Jean-de-Braye	<i>EcoQuartier du Hameau</i>	RU	20,6	6,5	31,55%
Île-de-France	Brétigny-sur-Orge	<i>Clause-Bois Badeau</i>	RU (6ha) + Extension	42	11	26,19%
Île-de-France	Paris	<i>Clichy-Batignolles</i>	RU	50	10	20,00%
Occitanie	Ramonville Saint-Agne	<i>Maragon Florales</i>	RU (6,4 ha) + extension	15,8	1,14	7,22%
Île-de-France	Issy-les-Moulineaux	<i>Bords de Seine</i>	RU	3,5	0	0,00%
Pays-de-la-Loire	Changé	<i>Requalification du Centre-Ville</i>	RU	0,33	?	???

PANEL DES 12 ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS NIVEAU 3 EN 2016

CRITÈRES DE SÉLECTION

- Principal : % espaces verts > 30 %
- Secondaires : qualité de l'information + diversité des situations
- 2 exceptions

BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

EN PHASE DIAGNOSTIC

Bonne appropriation des études

- Positionnement par rapport aux zonages environnementaux : ZNIEFF (5/7) et/ou Natura 2000 (4/7)
- Reprise de la notion de trame verte et bleue (5/7)
- Mais utilisation de données obsolètes ou de termes inappropriés

Peu d'inventaires complémentaires et de dialogue avec les « sachants »

- Diagnostic fin des habitats naturels et espèces présents uniquement en cas d'étude d'impact (4 sur 7)
- Mais possibilité d'exploiter les données recueillies lors de l'élaboration/modification du PLU(i)

EN PHASE CONCEPTION-PROGRAMMATION

- Intégration pleine des données nature dans les objectifs du projet
- Orientation de la programmation : maintien de milieux, typologie et composition des espaces verts, positionnement du bâti et de la voirie, etc.

- Prise en compte des contraintes naturelles (risque inondation) ou besoins sociétaux (reconnexion urbaine)
- Orientation de la programmation : localisation des espaces verts, trame verte, etc.



Plan directeur de l'aménagement de la ZAC Clause - Bois Badeau
(Source : [Atelier germe&JAM](#))



La trame paysagère des Docks de Saint-Ouen
(Source : [PLU révisé de Saint-Ouen, 2017](#))



EN PHASE PRESCRIPTIONS

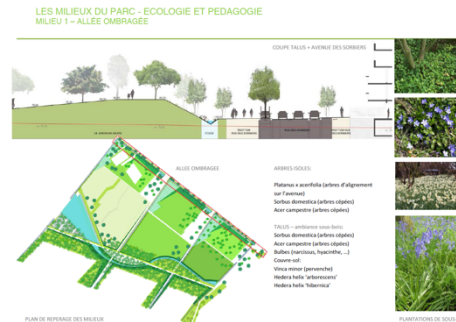


Approche
générique
(7 projets)

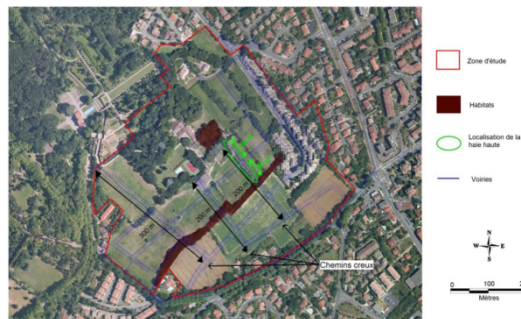
- Configuration et qualité des espaces verts
- Aspects quantitatifs : %
- Aspects qualitatifs : diversité des milieux et strates végétales, origine des végétaux, adaptation aux usages et lieux, etc.
- Continuités écologiques

Approche spécifique (2/7)

- Maintien / restauration de milieux favorables aux espèces protégées
- Compensation de l'atteinte à certaines espèces



Exemple de prescriptions à Clause Bois-Badeau (Source : [Pascale HANNETEL, agence HYL](#))



Localisation des haies à reconstituer à Maragon-Floralies (Source : Arrêté n°2012-09 du 9 mars 2012)



BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

EN PHASE TRAVAUX-SUIVI

Des démarches
intéressantes
en phase
travaux

- Préservation des arbres existants
- Exploitation de la banque de graines du sol
- Phase des travaux
- Etc.

Des suivis
encore
balbutiants

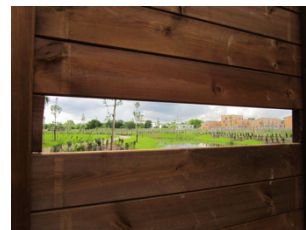
- Évaluation ex-post récente
- Dispositif de suivi et outils d'observation parfois évoqués
- Opportunité liée aux atlas de la biodiversité communale (ABC)



Protection d'un arbre en phase chantier au docks de Saint-Ouen (Source : CEREMA)



Préservation d'un îlot prairial à Clause - Bois Badeau (Source : [Atelier germe&JAM](#))

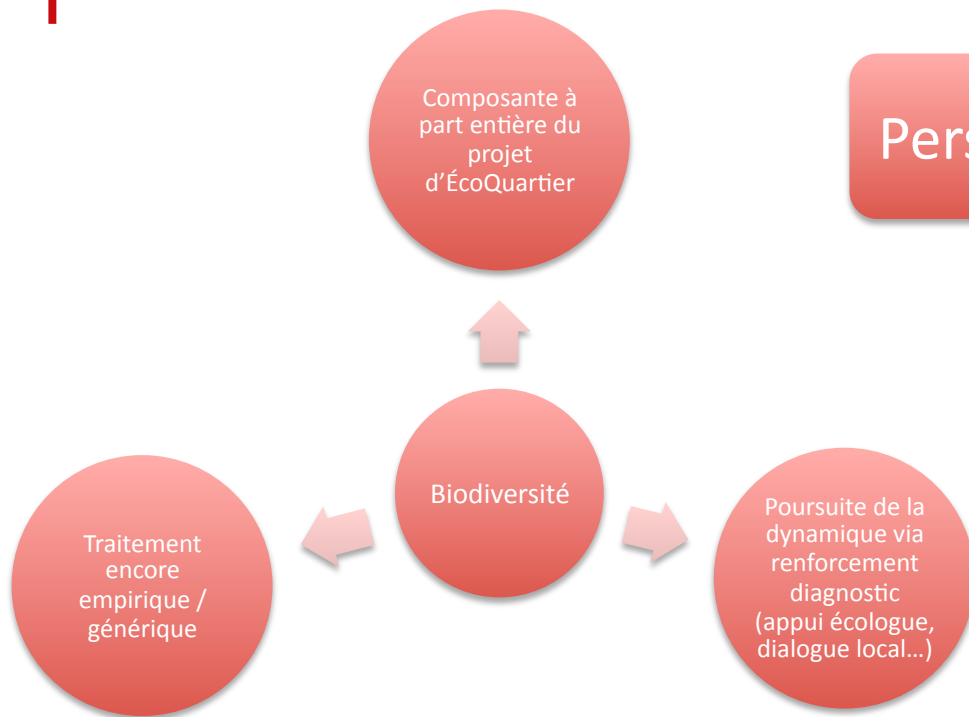


Observatoire à oiseaux à l'éco-village des Noés (Source : Arc-en-Terre)



BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

QUELQUES IDÉES EN CONCLUSION



Perspectives

- Vérifier ces points pour les ÉcoQuartiers labellisés en 2017
- Approfondir le sujet des continuités écologiques



ÉcoQuartier des Brichères à Auxerre

BIODIVERSITÉ ET ÉCOQUARTIERS LABELLISÉS EN 2016

MERCI DE VOTRE ATTENTION



Crédit photo : Erwan Balança/FNE