



Objet : Quatrième rencontre du Club U2B

Thème : "Les aménités environnementales"

Participants : 16 personnes ont assisté à la quatrième réunion du Club U2B et ont représenté 13 structures: 2EI, Cemex, CSDF (Consortium du Stade de France), DHUP (Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages), Elan, EPADESA (Établissement Public d'Aménagement de la Défense Seine Arche), Gally, Gecina, Greenaffair, LPO France, LPO Isère, UNEP, Vinci Construction.

Date /lieu/durée : 17 juin 2014/ Locaux LPO du Parc Montsouris, 26 boulevard Jourdan – PARIS XIV/journée

Destinataires : Participants du Club U2B

DEBATS ET PRESENTATIONS DE LA MATINEE

TEMPS 1 : INTRODUCTION

Présentation et validation de 3 fiches techniques : fiche de positionnement « Le Club U2B », fiche « Végétalisation des bâtiments », fiche « La biodiversité à l'échelle de la planification territoriale », Steve LE BRIQUIR, LPO Isère

Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère a présenté deux nouvelles fiches techniques : la fiche de positionnement du Club U2B et la fiche intitulée « *La biodiversité à l'échelle de la planification territoriale* ». Il a également présenté les améliorations apportées à sa première fiche : « *Végétalisation des bâtiments* ».

Il précise que les fiches techniques utilisent les présentations des intervenants comme un point de départ et n'ont pas vocation de tenir lieu de compte-rendu.

Remarques générales des participants

Xavier PARENTEAU du CSDF ne veut plus qu'on écrive CSDF mais il veut qu'on écrive en toutes lettres : « *Consortium du Stade de France* ». Il veut également qu'on mette un autre logo.

Remarques sur la fiche de positionnement

Xavier PARENTEAU du CSDF voudrait qu'on insère un schéma avec le nom des participants qui montre à quel moment d'un projet de construction ou de réhabilitation ils interviennent : élus, commande, conception, architecte, maitre d'ouvrage, maitre d'œuvre, bureaux d'étude, audit...etc. Il pense également qu'il faudrait mettre comme objectif « *Accompagner l'émergence du concept de construction durable* » et non d' « *éco-construction* ». Enfin, il voudrait que l'on rajoute la catégorie « *Exploitant* » dans public visé, ce qu'est CSDF.

Juliette CASTRO de l'UNEP a demandé à ce que les objectifs du programme U2B soient hiérarchisés et a dit que limiter l'artificialisation des sols était très ambitieux.

Joanna REBELO de Gecina a dit que d'après elle l'échelle la plus opérationnelle d'intégration de la biodiversité dans la ville était la parcelle. Elle appuie Xavier PARENTEAU sur le fait qu'il faudrait



valoriser les exploitants au sein du Club comme les gérants d'établissements hospitaliers labellisés HQE.

Remarques sur la fiche technique intitulée « La biodiversité à l'échelle de la planification territoriale ».

Joanna REBELO de Gecina propose d'insister sur le thème de la participation du public dans les projets (consultation, réseaux sociaux) et d'intégrer les notions de coûts surtout dans le paragraphe sur la Communauté Urbaine de Strasbourg. En effet, Suzanne BROLLY avait présenté lors de son intervention à la 3^{ème} réunion du Club un document très intéressant comparant le coût de l'entretien du gazon et de la prairie fleurie (voir documents de la 3^{ème} réunion disponibles sur la plateforme).

⇒ Steve a répondu qu'à l'avenir il intégrerait les coûts.

Christophe BOUTAVANT de Jardin de Gally a suggéré de rajouter un faire un petit encart sur les SCOPs (Schémas de Cohérence Paysagère). Il explique que cet outil de planification urbain, facultatif et ayant la même logique que le SCOT est en train d'être mis en place dans le 77.

⇒ Steve propose de faire un retour sur le sujet dans l'Observatoire des Pratiques car c'est un projet novateur et exemplaire.

Remarques sur les prochaines fiches techniques :

Olivier LEMOINE d'Elan demande à ce qu'on produise une fiche technique comparant les différents labels et démarches de certification Ecojardin, Eve, Biodivercity, les différents labels associatifs, label Refuge...etc.

⇒ La pertinence de cette fiche sera à discuter car pour l'instant le principe est de produire des fiches issues des ateliers du Club, or nous n'avons pas prévu de faire un atelier sur ce thème. Par ailleurs, le groupe de travail Orée Biodiversité-HQE va préparer un document de synthèse et un atelier sur ce thème pour septembre 2014 et nous n'aimerions pas proposer aux participants du Club le même sujet. Cependant ce sujet reste très important pour le Club.

« Agenda de la nature en ville » : présentation de l'actualité des événements liés au thème « Nature en ville », Delphine MORIN, LPO France

- 22.05.2014 : concours : Le 5^{ème} prix « Infrastructures pour la mobilité et biodiversité », Institut des routes, des rues et des infrastructures pour la mobilité (IDRRIM)
- 04.06.2014 : colloque : « Quelle nature en ville ? Pour vivre mieux et s'adapter au changement climatique » 4-7 juin 2014, Natureparif-IFORE, lieu : Paris
- 18.06.2014 : colloque : « Pourquoi et comment utiliser des végétaux d'origine locale pour restaurer la biodiversité », Fédération des Conservatoires botaniques nationaux, Plantes1Cité et l'Afac-Agroforesteries, lieu : Nanterre
- 19.06.2014 : journée technique : « Construction durable et le vivant », Bourgogne Bâtiment durable - Centre de ressources régional de la qualité, lieu : Dijon

Remarque : Sandra CLEMONT de Vinci Construction y va. La LPO est preneuse de son retour lors de la prochaine réunion du Club.

- 20.06.2014: journée technique : « Valoriser la nature en ville : quelles sont les attentes des touristes et les opportunités pour les destinations ? », Atout France, lieu : Nantes
- 22.06.2014 : colloque : « 4^{ème} édition des "Assises nationales de la biodiversité", 22 au 25 juin 2014, Réseau IDEAL et les Eco Maires, lieu : Montpellier
- 23.06.2014 : atelier : Réseau/Club d'expertise du programme "Normes et fabrique du bien commun" sur le thème "gouvernance/gouvernement (par) des normes", Ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie et au Ministère du Logement et de l'Égalité des Territoires



- 27.06.2014 : Rencontre scientifique et technique «*Responsabilités écologiques des collectivités* », thème: « *Les services rendus par les écosystèmes urbains, de nouveaux argumentaires pour vos stratégies territoriales* », INSET de Montpellier et le Cerema, lieu : Lyon

Annonce du prochain événement:

- 02.12.2014 : séminaire: « Biodiversité et bâti », LPO Rhône, lieu : salle des assemblées du Grand Lyon (environ 250 places) à Lyon, durée : de 9h à 18h, Objectif : toucher le monde des professionnels, des élus et des partenaires du Grand Lyon (aménageurs, promoteurs, architectes...) sur la thématique de l'aménagement du territoire, la restauration et la construction respectueuses de la biodiversité, suite au guide réalisé par la LPO "Biodiversité et bâti".

Remarques des participants

Florent CHAPPEL de la DHUP a mentionné les « *Ateliers d'été de l'agriculture urbaine et de la biodiversité* » organisés par NatureParif du lundi 30 juin au mercredi 2 juillet à Paris et en Île-de-France,

« Les coups de cœur du trimestre » : présentation de projets sélectionnés pour l'Observatoire des pratiques, Steve LE BRIQUIR, LPO Isère

Observatoire des pratiques : critères de sélection des projets

Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère a présenté les critères qui conditionnent la sélection d'un projet pour l'observatoire.

- La biodiversité doit être au centre de la réflexion
- Le projet doit être exemplaire
- Le projet doit être ambitieux et innovant tout en restant dans la limite de la reproductibilité

Steve a insisté sur l'objectif de cet « *Observatoire des pratiques* » de présenter des projets qui ne soit pas élitistes mais au contraire qui soit faciles à transposer et à généraliser afin de favoriser l'intégration de la biodiversité dans la ville en France. Ils seront présentés de façon très pratique pour que les lecteurs puissent facilement les mettre en place en les adaptant à leur territoire.

Il a ajouté que les fiches allaient être livrées cet été avec une carte de France des pratiques et que leur classement sur la plateforme se ferait par thème et par sujet.

Les fiches seront organisées autour de 3 grands thèmes : « *Biodiversité et bâti* », « *Biodiversité et paysage urbain* » : espace entre la bâti, « *Trames Vertes et Bleues* ».

Antoine CADI a invité les participants à transmettre les projets dont ils sont fiers et les « *success stories* » qu'ils connaissent afin de les valoriser sur l'Observatoire des pratiques.

Remarques des participants

Joanna REBELO de Gecina a suggéré une fiche « *Observatoire des pratiques* » sur l'intégration d'espèces de plantes locales dans les projets.

Présentation de la fiche « Observatoire des pratiques » : « *Analyse de la trame verte urbaine à Echirolles* ».

Steve a également présenté la fiche « *Observatoire des pratiques* » intitulée « *Analyse de la trame verte urbaine à Echirolles* ».



TEMPS 2 : COUPS DE PROJECTEURS

Proposition d'une stratégie de communication pour le Club U2B, Carine BREMOND, LPO France.

⇒ CF : annexe 1

Présentation de l'état d'avancement du nouveau guide technique «Biodiversité et espaces publics», Steve LE BRIQUIR, LPO Isère

⇒ CF : présentation PowerPoint disponible sur la plateforme du Club U2B.

Remarques des participants

Christophe BOUTAVANT de Jardin de Gally pense que laisser la biodiversité en « *développement libre* » (pas d'intervention) n'est pas réaliste en milieu urbain et qu'il ne faut pas mettre de fausses idées dans la tête des gens. Il pense qu'il peut y avoir de la gestion différenciée mais que la non-gestion est un non-sens pour un paysagiste. Il pense que la gestion est favorable à la richesse biologique. Il propose de faire une fiche sur la gestion de l'espace.

- ⇒ Antoine CADI de la LPO France répond que laisser le cycle naturel se faire à certains endroits est parfois possible même si ce n'est pas fréquent en milieu urbain. Par exemple sur les berges de rivières on peut ne pas intervenir tout en faisant des contrôles de temps en temps pour des raisons de sécurité.
- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère explique qu'à l'intérieur de la ville de Grenoble il y a des espaces où l'on n'intervient pas du tout.

Christophe BOUTAVANT de Jardin de Gally répond que tout se gère avec des pas de temps, on régule de temps en temps même si très peu souvent dans une version extrême de gestion différenciée Juliette CASTRO de l'UNEP parle de zones où on intervient avec des gros pas de temps : ex : chemins de hallage

- ⇒ Antoine CADI de la LPO France évoque le débat de l'eau Volvic et des volcans d'Auvergne : les gens pensent que les paysages des volcans d'Auvergne sont naturels mais ils sont en fait le fruit de milliers d'années de pâturage. Mais il faut avancer avec le public de façon pédagogique. Il suggère d'essayer d'aller vers des techniques d'intervention légères, en prenant des espèces les plus ancestrales et adaptées au milieu possible.

Xavier PARENTEAU du CSDF rappelle qu'on introduit la nature pour l'Homme

- ⇒ Antoine CADI de la LPO France répond : « *Laisser de la place à la nature car elle se démerdera* » n'est pas vrai mais dire qu'« *on sait intervenir sur la nature pour avoir la biodiversité la meilleure possible* » n'est pas vrai non plus
- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère ajoute : « *La nature se débrouillera toujours mais pas forcément comme on le souhaite ou comme on l'a prévu* ».

Florence MARIN-POILLOT de Vinci Construction suggère de parler de la gestion de l'eau dans la ville et de l'intérêt des noues paysagères. Elle demande si le revêtement de sol et voiries ne fait pas également partie du thème de la gestion de l'eau.

- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère répond que le sujet de l'eau est traité.

Stephanie ZABBA de 2Ei pense que le thème de la gestion « *zéro phyto* » n'a pas lieu d'être dans les aménagements. C'est un thème de gestion. Pour elle les aménagements concerne des projets comme la construction de passage à faune ou des modifications dans la structure du bâti. .

- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère explique que son guide ne parle pas du tout de bâti.



Florence MARIN-POILLOT de Vinci Construction pense que l'expression « *Paysage urbain* » n'est pas très parlante

Xavier PARENTEAU du CSDF suggère que dans le mot « paysage » il y a un côté naturel

- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère explique que la rédaction du guide se terminera pendant l'été et qu'il doit être édité pour la fin du mois de septembre. Par conséquent, lors de la prochaine réunion du Club (Mercredi 24 septembre 2014) de nombreuses fiches auront été produites : fiches techniques, fiches observatoire et fiches du guide (dont certaines seront reprises dans l'Observatoire)

Olivier LEMOINE d'Elan demande si le guide traite des labels : éco jardin, sève, labels associatifs, label Biodiversity...et des questions faut-il labelliser, comment, pourquoi ?

- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère répond que ce thème est évoqué en intro mais dans les fiches. Il a pensé à faire une fiche du Club sur l'approche refuge LPO mais doit y réfléchir.

Olivier LEMOINE d'Elan demande si le guide traite des espèces indésirables et de ce que les gens désirent en termes de biodiversité dans la ville.

- ⇒ Antoine CADY de la LPO France répond que c'est complexe de parler des nuisibles ou des indésirables mais que ce thème sera traité dans une prochaine réunion du Club ; On abordera la différence de gestion entre les goélands, les pigeons, les rats...etc. Ainsi que les questions : « *Que faire si sur une parcelle destinée à la construction de la biodiversité s'est développée avec des espèces protégées. Comment alors intervenir sur sa parcelle ? Comment se positionner ?* »

Xavier PARENTEAU du CSDF remarque qu'il faut trouver l'équilibre entre l'indésirable du constructeur et le désirable de l'association de protection de la nature.

Florent CHAPPEL de la DHUP demande comment le guide traite de la spécificité de tous les types d'espaces

- ⇒ Steve LE BRIQUIR de la LPO Isère répond que dans l'introduction du guide il essaye de penser à toutes ces spécificités.



ATELIERS DE L'APRES-MIDI

Intégration de la biodiversité à l'échelle de la planification territoriale

TEMPS 3 : Atelier : Nature en ville et aménités environnementales

Rappel sur les concepts «Aménités environnementales » et « Biophilie » par Steve LE BRIQUIR, LPO Isère

⇒ CF : présentation PowerPoint disponible sur la plateforme du Club U2B.

Présentation « Retour d'expérience sur les bienfaits des Jardins à But Thérapeutique (JABT) et du jardinage sur les personnes handicapées par des maladies cérébrales. », Anne CHAHINE, présidente de l'association Jardins & Santé

⇒ CF : présentation PowerPoint et cahier des charges de l'association pour les JABT disponible sur la plateforme du Club U2B.

L'association Jardins & Santé a été créée il y a 10 ans en 2004 du constat de la réticence des établissements médico-sociaux français à avoir des jardins. Ils ont voulu ouvrir des « *healing gardens* » comme les anglais. Ils ont décidé d'ouvrir des jardins privés et de collecter des fonds pour financer la création de jardins dans les jardins médico-sociaux.

Comme les français ne veulent pas revenir plusieurs fois dans un même jardin, l'association a assorti les visites d'événements culturels, d'expositions.

L'association travaille avec un réseau de délégués régionaux à travers la France dont 98% sont des femmes.

L'association constate que d'une profession à l'autre on ne se connaît pas. Le personnel médical ne parle pas aux jardiniers. Elle a donc décidé d'organiser un symposium pour échanger sur les bonnes pratiques.

L'association organise des appels à projets qu'ils ont fait connaître à différents institutions et a monté une coopération avec l'Ecole Paysagère de Versailles qui a un accès à un des espaces magnifiques.

L'association regrette qu'il n'existe pas à l'heure actuelle en France de formation spécifiques sur les Jardins à But Thérapeutique (JABT) comme aux US ou en GB.

En France l'évaluation des effets du jardin et du jardinage en est encore à ses balbutiements.

L'association souligne que la naissance et la réussite d'un projet dépendent de la volonté d'une personne ou d'une équipe qui ont su rassembler

1. l'équipe médicale,
2. le personnel soignant,
3. le personnel administratif
4. le ou les paysagistes, les agents des services techniques
5. les familles
6. les résidents

Il faut qu'il y ait toute une équipe, une seule personne ça ne suffit pas



Elle évoque l'exemple du CHU de Nancy qui traite de difficultés cognitives et comportementales avec une orientation gériatrie et neurologie.

Le Dr. Thérèse Jonveaux publie énormément sur les jardins et la maladie d'Alzheimer.

Des questionnaires ont été réalisés pour évaluer l'impact des JABT sur les patients et le personnel médical. Il faut une patience folle pour réaliser les questionnaires : 30 à 65 mn par patient.

- Les soignants sont très sollicités nerveusement dans ce genre de métier et apprécient beaucoup les JABT.
- Les patients en ressentent de l'apaisement : amélioration de l'humeur, endormissement plus facile. Les personnes qui avaient peur d'aller dehors sont attirés par le jardin, il peut y avoir des peurs : ex : les autistes ont peur de toucher la terre

Ce sont les résultats très positifs de l'enquête qui ont convaincu le personnel de l'hôpital de l'utilité du JABT.

Eléments importants dans un JABT

- ✓ Rompre avec le milieu hospitalier habituel : en faire sortir les patients
- ✓ Accessibilité : surfaces suffisamment compacts : fauteuils roulants et déambulateurs
- ✓ Toilettes
- ✓ Afficher temps : cadran solaire, horloge
- ✓ Installer un point d'eau : pour que les patients puissent toucher et écouter l'eau couler
- ✓ Il faut prévoir de l'ombre et des zones de transition progressives entre ombre et lumière
- ✓ Plantes : on peut y mettre des plantes vernaculaires, des plantes intéressantes mais surtout pas de plantes pas dangereuses

Appel à projet

A ses débuts, l'association recevait 10 candidatures et à présent elle en reçoit 141

Le prochain appel à projet est prévu pour 2015.

Pour financer tous les projets qui pouvaient se qualifier lors du dernier appel à projet il aurait fallu 1000 000 euros. L'association est arrivée à financer 100 000 euros.

Remarques des participants

Florence MARIN-POILLOT de Vinci Construction demande comment les projets sont sélectionnés.

- ⇒ Anne CHAHINE de Jardins & Santé répond que les projets sélectionnés sont ceux qui sont les plus aboutis et qui répondent au mieux au cahier des charges de l'association.

Christophe BOUTAVANT de Jardin de Gally demande si l'association Jardins & Santé a label.

- ⇒ Anne CHAHINE de Jardins & Santé répond qu'ils n'ont pas de label mais qu'ils vont visiter les jardins régulièrement pour savoir si les conditions sont respectées. Sur le site de l'association, une fiche décrivant le cahier des charges est disponible.

Victor LAVISSE d'Elan demande quel type de sculptures a été intégré au JABT du CHU de Nancy.

- ⇒ Anne CHAHINE de Jardins & Santé répond qu'il faut adapter le mobilier aux conditions des patients. Un travail a été fait sur la pierre de Nancy car c'est une pierre que les patients ont vu toute leur vie. C'est donc un travail avec la mémoire profonde, la mémoire primaire. Elle rappelle qu'avec l'eau il faut faire attention à la sécurité. Il faut du beau, de l'esthétique dans une JABT.



Présentation « *Impact de l'intégration de la biodiversité à la ville ou au bâti sur la santé psychologique.* », Jordy STEFAN, doctorant psychologie, Laboratoire CRPCC-LESTIC - Université de Bretagne Sud

⇒ CF : présentation PowerPoint disponible sur la plateforme du Club U2B.

Jordy STEFAN présente des expériences qui nt pour sujet 2 cohortes de personnes : on compare un groupe non exposé aux plantes avec un groupe exposé aux plantes

Expérience d'Ulrich (1984) : Après ablation de vésicule biliaire (très douloureux à l'époque), on compare un groupe qui a vue sur la nature à un groupe qui a vu sur un bâtiment après l'opération. Impact des plantes : Temps d'hospitalisation plus faible (-2,83 jours) et baisse de la prise d'analgésiques

Expérience d'Alcock, & al. (2014), Le déménagement de la ville à la campagne améliore la santé mentale

Remarque

Olivier LEMOINE d'Elan : quels sont les stimuli donnés par la campagne ? vue, odeurs, chants des oiseaux ? Il faut préciser les discriminants pour pouvoir interpréter les résultats de l'expérience

⇒ Réponse de Jordy STEFAN de l'Université de Bretagne Sud, la recherche sur le thème des aménités environnementales a commencé il y a seulement 30 ans donc il reste beaucoup d'incertitudes à éclaircir et de questions à poser. Par exemple, durant les expériences, il faudrait prendre en compte les niveaux de luminosité. Ou bien il faudrait déterminer si la couleur verte est importante ; Dans l'idéal il faudrait pouvoir tester tous les discriminants

Autres expériences évoquées :

- Park & Mattson (2008) qui utilisent la pression systolique et le rythme cardiaque comme des indicateurs d'anxiété
- Fjeld (2000) aux Pays Bas
- Mass et al. (2009), ratio de verdure autour des habitants : plantes entourant l'habitation : différence de santé suivant les lieux où on habite
- Han (2009), les plantes font baisser l'absentéisme au travail
- Lohr & Pearsons-Mims (2000), impact positif des plantes dans le champ de vision
- Lohr, Pearson-Mims & Goodwin (1996) : Face à une situation stressante, en présence de plantes on stresse moins et on redescend à un niveau de base beaucoup plus vite
- Beukeboom, Langeveld & Tanja-Dijkstra (2012)
- Moore (1981) : quand les prisonniers ont vue sur la nature depuis la prison ils se plaignent moins de leur santé
- Bringslimark, Patil & Hartig (2008), Il ne faut pas être trop près de la plante : à moins d'un mètre les impacts positifs diminuent
- Weinstein, Przybylski et Ryan (2009), comparaison des aspirations des gens en ville et en campagne
- Guéguen, Meineri, Stefan (2012), sur une route nationale à 90m2, quand on a quelques secondes pour se décider, on a plus tendance à s'arrêter pour un auto-stoppeur avec fleurs car il inspire confiance

Remarques de Jordy STEFAN :

- Au Japon quand une personne ne va pas bien elle fait des « *bains de forêt* » pour se ressourcer. Les japonais prennent au sérieux l'impact positif des plantes sur la santé psychologique et physique.



- Définition « OMS 47 » la santé ce n'est pas une absence de symptômes c'est un état général de bien-être physique et psychique
- Les expériences étudiées les impacts vont sur des petits tracas de santé, pas des problèmes de santé qui demandent l'intervention du personnel médical
- Si on parle du réchauffement de la planète en présence d'une plante morte les gens sont plus affolés que si on en parle en présence d'une plante saine
- Dans la recherche sur l'impact des plantes sur la santé 2 grands courants s'opposent : Biophilie : Ulrich en psychologie, RT : Restauration de la Tention et Caplan. Lui-même s'intéresse à l'objet social. Il pense que certaines expériences ne marchent pas sur les enfants car beaucoup de choses socialement apprises (objet social : c sa théorie). On ne peut pas être surs que la plante nous détend pour des raisons physiques ou physiques? Il est difficile de savoir ce qui est complètement inné et ce qui relève de la croyance.

Expérience future du laboratoire CRPCC-LESTIC de l'Université de Bretagne Sud :

Leur but est de répliquer des expériences qui ont été faites à l'étranger. Il va y avoir une expérience à la clinique Mutualiste de Lorient (56).

Ils veulent diffuser la recherche gratuitement car l'abonnement aux revues scientifiques coûte 10 000 à 15 000 euros par an et personne ne s'abonne.

Remarque

Victor LAVISSE d'Elan demande s'il y a des expériences sur la faune

⇒ Réponse de Jordy STEFAN de l'Université de Bretagne Sud, il ne sait pas car il s'intéresse essentiellement aux plantes.

⇒ **Question de Delphine MORIN, LPO France :** Question : on a contacté des philosophes : est-ce que ça vous intéresse ?

Olivier LEMOINE d'Elan et Olivier et Xavier PARENTEAU du CSDF répondent que dans le cadre du Club ils préfèrent rester sur la médecine, la psychologie et l'anthropologie.

« L'axe 4 du référentiel « BiodiverCity » : Une incitation à valoriser le bien être dans les zones construites grâce à la présence de biodiversité », Olivier LEMOINE, Elan

⇒ CF : présentation PowerPoint disponible sur la plateforme du Club U2B.

Olivier LEMOINE explique que la « Nature en ville » doit être pensée pour le bien être. Les gens veulent du vert et les élus s'engagent, comme par exemple dans le Plan Biodiversité de Paris.

Le label « BiodiverCity » doit au manque de culture biologiste des jardiniers, au manque de savoir technique en matière de paysagisme des aménageurs et constructeurs et au manque de régulation dans le cadre d'un « verdissement » d'opération immobilière.

Le label « BiodiverCity » doit donner de la valeur ajoutée à un projet. Il doit être un outil d'évaluation des projets et doit refléter une ambition internationale de la France

Aujourd'hui le label « BiodiverCity » en est au stade de projet pilote.

Il y a 4 axes :

- Axe 1 : Maître d'ouvrage
- Axe 2 : Architecte
- Axe 3 : Ecologie
- Axe 4 : Travail des usages pour les usagers



L'étiquette biodiversité du label permet de voir la note sur l'axe 1, 2, 3 et 4. Cette évaluation pondérée est faite par un sachant

Remarques d'Olivier

- L'architecte doit penser aux relations entre les intérieurs et les extérieurs (ex : toilettes dans les jardins thérapeutiques) c le travail de l'architecte
- Il faut éduquer au vivant pour contrer le syndrome du déficit de nature (concept développé au Canada), par exemple en mettant dans les résidences un panneau d'info de la copropriété avec des informations telles que : « *les martinets sont arrivés* »
- Il faut intégrer un aspect patrimoine naturel et références ethnoculturelles aux projets, en offrant par exemple des cigales et de la vigne dans un projet immobilier situé dans le sud de la France.

Il développe un logiciel qui permet d'évaluer sa note : avec comme niveau d'exigence par exemple : un A sur un axe, ni D ni E sur aucun des axes. On peut parler de biodiversité avec des ingénieurs avec un logiciel comme ça.

- ⇒ **Question de Steve LE BRIQUIR, LPO Isère** : Est-ce que la formation aux aménités environnementales représentent un argument pertinent pour les acteurs de la construction, les décideurs, les aménageurs?

Jean-Baptiste BOURDIN d'EPADESA répond que oui, ça l'intéresse.

Olivier LEMOINE d'Elan avance que si on promeut les jardins il faut dire à quoi ça sert un jardin ; Il faut aborder le thème pendant les formations professionnelles en France.

Christophe BOUTAVANT de Jardin de Gally explique que ce thème commence à être intégré dans les formations, il existe des animateurs jardins sur Versailles pour faire accompagner le changement de visuel des jardins (gestion différenciée). Ces animateurs jardins sont maintenant employés sur des postes pérennisés.



Prochains thèmes du Club

- ⇒ **Le mercredi 24 septembre 2014** : Nous proposons le thème des éco-matériaux.
- ⇒ **Le mercredi 24 septembre 2014** : Nous suggérons le thème des espèces indésirables et de la question quelle biodiversité est désirable pour quels acteurs ?.
- ⇒ **Pour la 1^{ère} réunion de 2015** : Nous proposons le thème de l'utilisation de plantes locales dans les projets sur la proposition de Joanna REBELO de Gecina et Christophe BOUTAVANT de Jardin de Gally. La raison pour repousser ce thème identifié comme très intéressant à 2015 est que mais que l'on souhaite attendre la publication des résultats du travail lancé sur le thème par la Fédération des Conservatoires Botaniques Nationaux (FCBN) pour organiser l'atelier. A cet atelier qui aurait lieu en 2015 serait invités comme experts l'association Plante&Cité, la FCBN et Jardins de Gally. Le guide de la Communauté urbaine de Strasbourg « *Pour plus de biodiversité plantons local* » publié en décembre 2013 sera mis en valeur au cours de cet atelier.

<p>Prochaines réunions du club U2B :</p>

<p>Mercredi 24 septembre 2014</p>

<p>Mercredi 26 novembre 2014</p>

Vous souhaitez accueillir une réunion du club chez vous ? Contactez-nous : u2b@lpo.fr



ANNEXE 1 : Proposition d'une stratégie de communication pour le Club U2B, Carine BREMOND, LPO France

COMMUNICATION ET RELATIONS PRESSE CLUB U2B

Dans la perspective de valoriser les actions du Club U2B, on peut envisager 5 temps forts :

1/ présentation et mise en place d'outils de communication

- Un dossier de presse général présentant le club U2B
- Un CP pour annoncer le lancement officiel du Club U2B
- Un Petit déjeuner presse de présentation du club : où ? contenu? quels interlocuteurs ?
- Relais de contenus rédactionnels sur les sites internet LPO France et sur urbanisme-bati-biodiversite.fr. Possibilité de créer une rubrique Presse sur le site urbanisme-bati-biodiversite.fr pour permettre aux media d'accéder aux CP, dossier de presse et retombées presse.
- Animer une veille nationale et internationale sur le cœur de l'activité du club.
reco : besoin de connaître vos interlocuteurs en communication pour la collecte d'informations

2/ Evénements presse

- Un petit déjeuner presse de présentation du club : enjeux, missions, acteurs, ...
- Un petit déjeuner presse par semestre sur des **thématiques spécifiques** : projets innovants /programme Refuge/gestion écologique des espaces verts.
- Un voyage de presse annuel sur un site exemplaire pour montrer les bonnes pratiques.
reco : identifier l'ambassadeur du club dont les pratiques sont suffisamment développées pour les dévoiler et animer un groupe de journalistes.

3/ Relations media / Echange visibilité

Objectif : obtenir un maximum de visibilité dans les media au travers de contenus rédactionnels, CHRONIQUES, reportages, pastilles, si possible de façon récurrente.

Choix ciblé de journalistes privilégiés, référents dans le secteur de l'immobilier et propositions de contenus, sujets de reportages, actualités, pour reprises media. Deux catégories media seront prises en compte

a/ Revues spécialisées

- o Moniteur.fr : 80 000 visiteurs uniques par mois
- o Bâtiment actualités : 60 000 ex tous les 2 mois
- o 20 minutes du vert : 100 000 ex (annuel gratuit)
- o Business immmo.fr : 200 000 visiteurs uniques par mois
- o La chaîne immo.fr : web tv 50 000 visiteurs uniques par mois

b/ Presse généraliste avec une thématique immo/ environnement

- o La croix economie&entreprise
- o Le figaro économie
- o La Tribune immo : 46 000 ex
- o Actu Environnement : 560 000 visiteurs uniques par mois
- o Cdurable info : 80 000 visiteurs uniques par mois
- o Radio Fréquence Terre : reportages et itw radio : 200 000 auditeurs par réseau radio Naturoprod
- o Ushuaïa tv : 2 500 000 téléspectateurs / Emission Bougez Vert



- France tv : Daniel Wolfromm spécialisé urbanisme & environnement

4/ Concours

Création d'un **projet collaboratif U2B** dans un esprit pluridisciplinaire et innovant. Principe : mobiliser des artistes et acteurs territoriaux sur les enjeux sociétaux et environnementaux. Ce projet collaboratif prendrait la forme d'un **concours de design national** sur la thématique « Biodiversité dans le bâti ».

cible: *étudiant en école de design / architecture ou jeune diplômé au démarrage de sa carrière.*

Reco : *dans le 1er cas de figure, un partenariat avec les écoles de Design et d'Architecture (ex : ENSAPLV, Boulle, ENSCI, ESA....) sera indispensable.*

principe:

Chaque année un artiste/ designer/ architecte contemporain impliqué sur les questions environnementales sera récompensé. Il sera désigné parmi dix nommés, sélectionnés dans le cadre d'un appel à projet national/international, par un jury de personnalités du monde de l'art contemporain, de la recherche, de l'écologie et du développement durable. L'objectif de ce concours sera d'inciter les artistes à s'emparer des grands enjeux sociétaux et environnementaux contemporains et de participer à l'émergence d'une nouvelle culture de la nature et de l'écologie dans la construction et le bâti. Chaque année, un thème sera mis à l'honneur. Ce concours fera l'objet d'une remise de prix, dans un lieu prestigieux et sera l'occasion d'une nouvelle prise de parole des partenaires du club U2B en rappel des actions menées sur la thématique.

A étendre par la suite à l'Europe si succès.

5 /Présence des acteurs du club U2B aux Conférences / Tables rondes/ Débats sur les événementiels développement durable et soutien presse (CP, DP, actus ...)

- 1.618 Sustainable Luxury
- Produrable
- 2eme édition de Ville biomimétique - Ville de demain (Vélizy-Villacoublay du 16 au 23 Mai 2014)
- Bâtimat, salon du bâtiment durable, salon de l'habitat...
- Séminaire des EDDD : séminaire académique des écoles et des établissements du développement durable.

Reco : *Recenser tous les événements/ salons pouvant offrir un espace de parole et capter l'intérêt de nouveaux membres potentiels, en dehors des habituels salon Produrable, Bâtimat (salon de l'architecture ...)*

6/ Agenda

Fin Septembre/ début Octobre 2014 :

CP national + Dossier de presse + Petit déjeuner presse de lancement officiel du club U2B

Printemps 2015 :

2è petit déjeuner presse sur une thématique spécifique

Septembre 2015 :

Voyage de presse sur les bonnes pratiques mises en place sur le site d'un des membres du club.